PREFEITURA DE APARECIDA
FÉ E TRABALHO

Planilha Orçamentária

Objeto: REFORMA E REVITALIZAÇÃO DE PROPRIOS PUBLICOS

Local: ESF PONTE ALTA, EMEF MARIA APARECIDA DA ENCARNAÇÃO – MAE e BANHEIROS DA QUADRA COBERTA DA VILA MARIANA

Referência: CDHU 202 SD

BDI: 24,22%

Item	Fonte	Código	Descrição dos Serviços	Un.	Quant.	Preço unitário Sem BDI	Preço unitário Com BDI % 24,22%	Preço Total
1.0 ESF PONTE ALTA								**R$ 80.500,55**
1.1 SERVIÇOS PRELIMINARES								**R$ 9.368,09**
1.1.1	CDHU	02.08.020	Placa de identificação para obra	M2	8,64	R$ 872,86	R$ 1.084,27	R$ 9.368,09
1.2 REPARO TELHADO								**R$ 62.039,95**
1.2.1	CDHU	04.30.020	Remoção de calha ou rufo	M	116,05	R$ 5,50	R$ 6,83	R$ 792,62
1.2.2	CDHU	04.03.040	Retirada de telhamento perfil e material qualquer, exceto barro	M2	231,02	R$ 9,56	R$ 11,88	R$ 2.744,52
1.2.3	CDHU	16.13.130	Telhamento em chapa de aço pré-pintada, tipo sanduíche, espessura de 0,50mm, com poliestireno expandido	M2	231,02	R$ 149,02	R$ 185,11	R$ 42.764,11
1.2.4	CDHU	16.33.082	Calha, rufo, afins em chapa galvanizada nº 26 - corte 0,33 m	M	116,05	R$ 109,18	R$ 135,62	R$ 15.738,70
1.3 TROCA DE RESVESTIMENTO								**R$ 9.092,51**
1.3.1	CDHU	03.04.020	Demolição manual de revestimento cerâmico, incluindo a base	M2	56,66	R$ 14,34	R$ 17,81	R$ 1.009,08
1.3.2	CDHU	18.11.052	Revestimento em placa cerâmica esmaltada, tipo monoporosa, assentado e rejuntado com argamassa industrializada	M2	56,66	R$ 114,85	R$ 142,67	R$ 8.083,43
2.0 REVITALIZAÇÃO DA FACHA - EMEF. MARIA APARECIDA DA ENCARNAÇÃO								**R$ 50.204,15**
2.1 PINTURA DA FACHADA								**R$ 34.584,00**
2.1.1	CDHU	33.10.030	Tinta acrílica antimofo em massa, inclusive preparo	M2	634,62	R$ 39,56	R$ 49,14	R$ 31.185,23
2.1.2	CDHU	02.08.040	Placa em lona com impressão digital e requadro em metalon	M2	3,50	R$ 450,11	R$ 559,13	R$ 1.956,96
2.2.3	CDHU	33.11.050	Esmalte à base água em superfície metálica, inclusive preparo	M2	21,20	R$ 54,75	R$ 68,01	R$ 1.441,81
2.2 PINTURA DO PÁTIO								**R$ 15.620,15**
2.2.1	CDHU	33.10.030	Tinta acrílica antimofo em massa, inclusive preparo	M2	300,00	R$ 39,56	R$ 49,14	R$ 14.742,00
2.2.2	CDHU	33.11.050	Esmalte à base água em superfície metálica, inclusive preparo	M2	2,60	R$ 54,75	R$ 68,01	R$ 176,83
2.2.3	CDHU	33.05.330	Verniz em superfície de madeira	M2	17,33	R$ 32,59	R$ 40,48	R$ 701,32
3.0 BANHEIROS QUADRA COBERTA - VILA MARIANA								**R$ 154.105,01**
3.1 COBERTURA E LAJE								**R$ 41.685,40**
3.1.1	CDHU	16.33.082	Calha, rufo, afins em chapa galvanizada nº 26 - corte 0,33 m	M	38,12	R$ 109,18	R$ 135,62	R$ 5.169,83
3.1.2	CDHU	03.03.040	Demolição manual de revestimento em massa de parede ou teto	M2	72,14	R$ 7,17	R$ 8,91	R$ 642,77
3.1.3	CDHU	17.02.020	Chapisco	M2	144,27	R$ 8,10	R$ 10,06	R$ 1.451,36
3.1.4	CDHU	17.02.120	Emboço comum	M2	144,27	R$ 25,62	R$ 31,83	R$ 4.592,11
3.1.5	CDHU	32.15.040	Impermeabilização em manta asfáltica com armadura, tipo III-B, espessura de 4 mm	M2	245,61	R$ 97,77	R$ 121,45	R$ 29.829,33
3.2 PISO E REVESTIMENTO								**R$ 20.908,06**
3.2.1	CDHU	03.03.060	Demolição manual de revestimento em massa de piso	M2	139,46	R$ 11,95	R$ 14,84	R$ 2.069,59
3.2.2	CDHU	17.01.020	Argamassa de regularização e/ou proteção	M3	4,18	R$ 876,47	R$ 1.088,75	R$ 4.555,11
3.2.3	CDHU	18.06.102	Placa cerâmica esmaltada PEI-5 para área interna, grupo de absorção BIIb, resistência química B, assentado com argamassa colante industrializada	M2	139,46	R$ 52,09	R$ 64,71	R$ 9.024,46
3.2.4	CDHU	18.06.103	Rodapé em placa cerâmica esmaltada PEI-5 para área interna, grupo de absorção BIIb, resistência química B, assentado com argamassa colante industrializada	M	163,68	R$ 7,03	R$ 8,73	R$ 1.428,93
3.2.5	CDHU	18.06.400	Rejuntamento em placas cerâmicas com cimento branco, juntas acima de 3 até 5 mm	M2	139,46	R$ 13,23	R$ 16,43	R$ 2.291,33
3.2.6	CDHU	18.11.032	Revestimento em placa cerâmica esmaltada de 15x15 cm, tipo monocolor, assentado e rejuntado com argamassa industrializada	M2	12,00	R$ 103,22	R$ 128,22	R$ 1.538,64
3.3 PINTURA								**R$ 36.405,57**
3.3.1	CDHU	33.10.030	Tinta acrílica antimofo em massa, inclusive preparo	M2	667,68	R$ 39,56	R$ 49,14	R$ 32.809,60
3.3.2	CDHU	33.11.050	Esmalte à base água em superfície metálica, inclusive preparo	M2	36,00	R$ 54,75	R$ 68,01	R$ 2.448,36

3.3.3	CDHU	33.05.330	Verniz em superfície de madeira	M2	28,35	R$ 32,59	R$ 40,48	R$ 1.147,61
3.4 INSTALAÇÃO SANITÁRIA								**R$ 23.916,12**
3.4.1	CDHU	44.03.645	Torneira de mesa automática, acionamento hidromecânico, em latão cromado, DN= 1/2´ou 3/4´	UN	7,00	R$ 160,75	R$ 199,68	R$ 1.397,76
3.4.2	CDHU	04.11.020	Retirada de aparelho sanitário incluindo acessórios	UN	4,00	R$ 52,25	R$ 64,90	R$ 259,60
3.4.3	CDHU	44.01.052	Bacia sifonada de louça com tampa - 6 litros	UN	4,00	R$ 374,61	R$ 465,34	R$ 1.861,36
3.4.4	CDHU	44.20.110	Engate flexível de PVC DN= 1/2´	UN	7,00	R$ 14,48	R$ 17,99	R$ 125,93
3.4.5	CDHU	44.20.010	Sifão plástico sanfonado universal de 1´	UN	7,00	R$ 33,82	R$ 42,01	R$ 294,07
3.4.6	CDHU	49.04.010	Ralo seco em PVC rígido de 100 x 40 mm, com grelha	UN	7,00	R$ 93,37	R$ 115,98	R$ 811,86
3.4.7	CDHU	49.03.036	Caixa de gordura em PVC com tampa reforçada - capacidade 19 litros	UN	6,00	R$ 442,73	R$ 549,96	R$ 3.299,76
3.4.8	CDHU	46.02.010	Tubo de PVC rígido branco, pontas lisas, soldável, linha esgoto série normal, DN= 40 mm, inclusive conexões	M	20,00	R$ 42,54	R$ 52,84	R$ 1.056,80
3.4.9	CDHU	46.02.070	Tubo de PVC rígido branco PxB com virola e anel de borracha, linha esgoto série normal, DN= 100 mm, inclusive conexões	M	74,00	R$ 89,94	R$ 111,72	R$ 8.267,28
3.4.10	CDHU	07.02.020	Escavação mecanizada de valas ou cavas com profundidade de até 2 m	M3	88,80	R$ 11,83	R$ 14,70	R$ 1.305,36
3.4.11	CDHU	46.02.050	Tubo de PVC rígido branco PxB com virola e anel de borracha, linha esgoto série normal, DN= 50 mm, inclusive conexões	M	10,00	R$ 52,25	R$ 64,90	R$ 649,00
3.4.12	CDHU	46.02.060	Tubo de PVC rígido branco PxB com virola e anel de borracha, linha esgoto série normal, DN= 75 mm, inclusive conexões	M	10,00	R$ 82,14	R$ 102,03	R$ 1.020,30
3.4.13	CDHU	49.01.030	Caixa sifonada de PVC rígido de 150 x 150 x 50 mm, com grelha	UN	7,00	R$ 127,44	R$ 158,31	R$ 1.108,17
3.4.14	CDHU	06.11.040	Reaterro manual apiloado sem controle de compactação	M3	88,80	R$ 22,29	R$ 27,69	R$ 2.458,87
3.5 ESQUADRIAS								**R$ 13.043,17**
3.5.1	CDHU	23.09.030	Porta lisa com batente madeira - 70 x 210 cm	UN	11,00	R$ 654,14	R$ 812,57	R$ 8.938,27
3.5.2	CDHU	23.09.040	Porta lisa com batente madeira - 80 x 210 cm	UN	5,00	R$ 660,91	R$ 820,98	R$ 4.104,90
3.6 INSTALAÇÃO ELÉTRICA								**R$ 18.146,69**
3.6.1	CDHU	43.02.140	Chuveiro elétrico de 5.500 W / 220 V em PVC	UN	7,00	R$ 141,99	R$ 176,38	R$ 1.234,66
3.6.2	CDHU	38.13.020	Eletroduto corrugado em polietileno de alta densidade, DN= 50 mm, com acessórios	M	270,00	R$ 9,92	R$ 12,32	R$ 3.326,40
3.6.3	CDHU	37.03.240	Quadro de distribuição universal de embutir, para disjuntores 56 DIN / 40 Bolt-on - 225 A - sem componentes	UN	1,00	R$ 1.206,09	R$ 1.498,20	R$ 1.498,20
3.6.4	CDHU	37.13.660	Disjuntor termomagnético, tripolar 220/380 V, corrente de 60 A até 100 A	UN	2,00	R$ 174,10	R$ 216,27	R$ 432,54
3.6.5	CDHU	37.13.630	Disjuntor termomagnético, bipolar 220/380 V, corrente de 10 A até 50 A	UN	4,00	R$ 133,99	R$ 166,44	R$ 665,76
3.6.6	CDHU	37.13.600	Disjuntor termomagnético, unipolar 127/220 V, corrente de 10 A até 30 A	UN	4,00	R$ 38,48	R$ 47,80	R$ 191,20
3.6.7	CDHU	37.13.610	Disjuntor termomagnético, unipolar 127/220 V, corrente de 35 A até 50 A	UN	7,00	R$ 56,61	R$ 70,32	R$ 492,24
3.6.8	CDHU	39.21.030	Cabo de cobre flexível de 4 mm², isolamento 0,6/1kV - isolação HEPR 90°C	M	328,17	R$ 5,77	R$ 7,17	R$ 2.352,98
3.6.9	CDHU	39.21.050	Cabo de cobre flexível de 10 mm², isolamento 0,6/1kV - isolação HEPR 90°C	M	240,00	R$ 14,77	R$ 18,35	R$ 4.404,00
3.6.10	CDHU	39.21.080	Cabo de cobre flexível de 35 mm², isolamento 0,6/1kV - isolação HEPR 90°C	M	40,00	R$ 43,42	R$ 53,94	R$ 2.157,60
3.6.11	CDHU	41.02.580	Lâmpada LED 13,5W, com base E-27, 1400 até 1510 lm	UN	20,00	R$ 19,81	R$ 24,61	R$ 492,20
3.6.12	CDHU	40.04.460	Tomada 2P+T de 20 A - 250 V, completa	CJ	5,00	R$ 32,90	R$ 40,87	R$ 204,35
3.6.13	CDHU	40.05.020	Interruptor simples com 1 tecla e placa	CJ	16,00	R$ 34,95	R$ 43,41	R$ 694,56
							VALOR TOTAL	**R$ 284.809,71**

Aparecida, 06 de novembro de 2026

Gabriel Emboaba de Souza Batista
Eng. Civil e Seg. do Trabalho – CREA: 507.064.158-0
Secretário Municipal de Obras e Urbanismo

JOSÉ LUIZ RODRIGUES
PREFEITO MUNICIPAL DE APARECIDA